



**Quimperlé
 Communauté
 Kemperle
 Kumuniezh**

**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS
 DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE**

Le Conseil communautaire de Quimperlé Communauté, convoqué le 11 février 2021, s'est réuni le 18 février 2021 à 18h00, Espace Benoîte Groult à Quimperlé, sous la présidence de Monsieur Sébastien MIOSSEC.

Nombre de conseillers :

En exercice :	52
Présents :	43
Votants :	51
Secrétaire de séance :	Jacques JULOUX

CONSEILLERS TITULAIRES PRESENTS :

ARZANO :	Marie-Françoise LE ROCH
BANNALEC :	Christophe LE ROUX, Marie-France LE COZ, Guy DOEUFF, Denis BARGUIL, Martine PRIMA
BAYE :	-
CLOHARS-CARNOËT :	Jacques JULOUX, Denez DUIGOU, Loïc PRIMA
GUILLIGOMARÇ'H :	Alain FOLLIC
LE TRÉVOUX :	Elina VANDENBROUCKE, Daniel HANOCQ
LOCUNOLÉ :	Corinne COLLET
MELLAC :	Franck CHAPOULIE, Nolwenn LE CRANN, Christophe LESCOAT
MOËLAN-SUR-MER :	Marie-Louise GRISEL, Gwenaël HERROUET, Isabelle MOIGN, Franck BERTHET, Jacques LE DOZE
QUERRIEN :	Stéphane CADOU, Patricia ECK
QUIMPERLÉ :	Michaël QUERNEZ, Danièle KHA, Patrick TANGUY, Danièle BROCHU, Michel FORGET, Pascale DOUINEAU, Gérard JAMBOU, Marie-Madeleine BERGOT, Eric SAINTILAN
RÉDÉNÉ :	Yves BERNICOT, Christelle LAVOINE, Lorette ROBERT-ROCHER
RIEC-SUR-BÉLON :	Sébastien MIOSSEC
SAINT-THURIEN :	Michel CHARPENTIER
SCAËR :	Jean-Yves LE GOFF, Hélène LE BOURHIS, Robert RAOUL, Danielle LE GALL
TRÉMÉVÉN :	Monique CAUDAN, Jean-Claude QUENTEL

ABSENTS EXCUSES :

Jean-Luc EVENNOU (ARZANO), Pascal BOZEC (BAYE), Annaïg GUIDOLLET (CLOHARS), Christelle FENEON (MOELAN), Eric ALAGON (QUIMPERLE), Aude MARSILLE (RIEC), Gilles GENTIL (RIEC), Florence PENCHE (RIEC), Jean-François LE MAT (SCAËR)

POUVOIRS :

Jean-Luc EVENNOU (ARZANO) a donné pouvoir à Marie-Françoise LE ROCH (ARZANO)
 Annaïg GUIDOLLET (CLOHARS) a donné pouvoir à Denez DUIGOU (CLOHARS)
 Christelle FENEON (MOELAN) a donné pouvoir à Gwenaël HERROUET (MOELAN)
 Eric ALAGON (QUIMPERLE) a donné pouvoir à Michaël QUERNEZ (QUIMPERLE)
 Aude MARSILLE (RIEC) a donné pouvoir à Sébastien MIOSSEC (RIEC)
 Gilles GENTIL (RIEC) a donné pouvoir à Danièle KHA (QUIMPERLE)
 Florence PENCHE (RIEC) a donné pouvoir à Sébastien MIOSSEC (RIEC)
 Jean-François LE MAT (SCAËR) a donné pouvoir à Robert RAOUL (SCAËR)

DCC2021-015

POLITIQUES PUBLIQUES COMMUNAUTAIRES**9- DEVELOPPEMENT ECONOMIQUE****Zone d'activités de La Villeneuve Braouic à Quimperlé - Cession d'une parcelle à la SARL JL Teixeira (annexe)**

Monsieur Jorge Teixeira, gérant de la SARL JL Teixeira (travaux de plâtrerie), a installé son entreprise à son domicile, à Quimperlé.

Afin de se développer, l'entreprise sollicite Quimperlé Communauté pour la cession des parcelles BY325 et BY342 d'une surface totale de 1 247 m², sur la zone d'activités de La Villeneuve Braouic à Quimperlé (cf plan annexé).

Cette société souhaite construire un bâtiment de 500 m² (bureau et stockage), avec une autre partie pour du locatif.

Le prix est fixé à 20 € HT le m² (en accord avec l'avis des Domaines du 9 décembre 2020).

Dans ce contexte, l'assemblée délibérante est invitée à :

- APPROUVER la cession des parcelles BY325 et BY342, d'une surface totale de 1 247 m², à la SARL JL Teixeira ou à toute société s'y substituant, au prix de 20 € HT le m², sur la zone d'activités de La Villeneuve Braouic à Quimperlé. Les frais de notaire, de géomètre et de bornage seront à la charge de l'acquéreur.
- AUTORISER le Président à signer le compromis de vente et l'acte de vente à intervenir, ainsi que tous documents afférents à cette cession de terrain.

Le Conseil Communautaire, après avoir délibéré,

- APPROUVE la cession des parcelles BY325 et BY342, d'une surface totale de 1 247 m², à la SARL JL Teixeira ou à toute société s'y substituant, au prix de 20 € HT le m², sur la zone d'activités de La Villeneuve Braouic à Quimperlé. Les frais de notaire, de géomètre et de bornage seront à la charge de l'acquéreur.
- AUTORISE le Président à signer le compromis de vente et l'acte de vente à intervenir, ainsi que tous documents afférents à cette cession de terrain.

ADOPTÉ à l'unanimité,

ET ONT, les membres présents, signé après lecture

Pour extrait certifié conforme,



Le Président,

Sébastien MIOSSEC

Envoyé en préfecture le 22/02/2021

Reçu en préfecture le 22/02/2021

Affiché le

ID : 029-242900694-20210218-2021_015-DE

QUIMPERLE

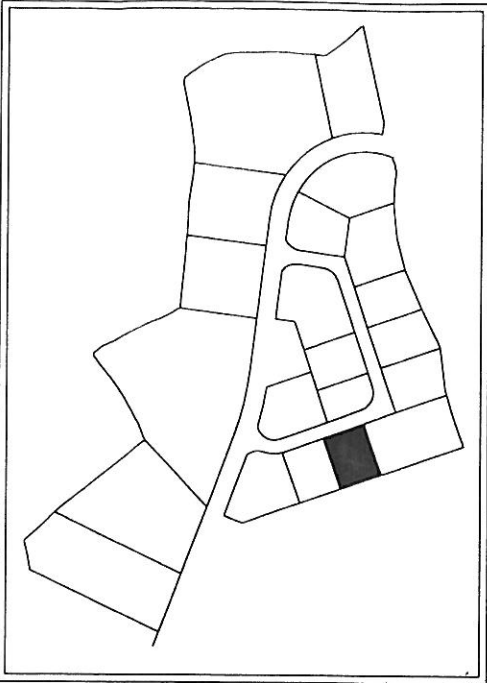
Z.A. de la Villeneuve-Braouic

Plan de bornage

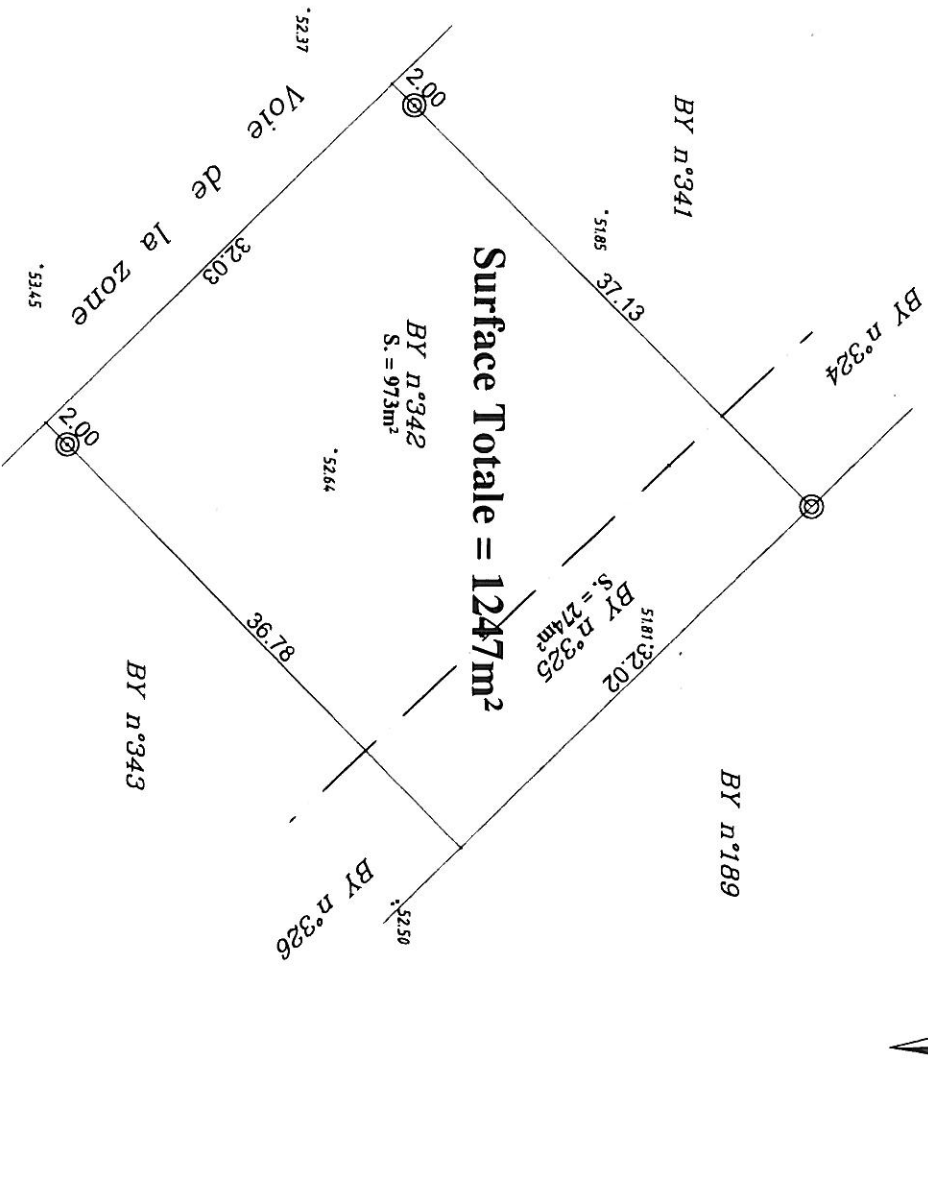
Section n° BY n°325 - 342

2007

☉ borne O.G.E.
99.10 cote de niveau
nivellement indépendant



SARL LE BIHAN-PERON Géomètres-Experts Associés QUIMPERLE



Echelle : 1 / 500